

Số: /TB-BQLDAĐT-HT

Phù Đổng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Thông báo số 362/TB-UBND ngày 17/4/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc hủy thông báo thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên – Đình Xuyên – Ninh Hiệp

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai 2024 ;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2026/QĐ-UBND ngày 02/10/2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của HĐND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên- Đình Xuyên- Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm.

Căn cứ Quyết định số 2091/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị N9 và GN, tỷ lệ 1/5000 (phần quy hoạch giao thông và thoát nước mưa) và chỉ giới đường đỏ tuyến đường Yên Viên - Đình Xuyên - Ninh Hiệp, tỷ lệ 1/500 (địa điểm các xã: Yên Viên, Đình Xuyên, Ninh Hiệp và Dương Hà, huyện Gia Lâm).

Căn cứ văn bản số 6564/STNMT-CCQLĐĐ ngày 30/7/2020 của Sở Tài nguyên và môi trường về việc hướng dẫn xác định ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng tuyến đường Yên Viên - Đình Xuyên - Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Biên bản ngày 22/8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội về việc bàn giao mốc giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên- Đình Xuyên- Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 6666/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên - Đình Xuyên - Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất của UBND huyện Gia Lâm về việc thông báo thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân tại xã Ninh Hiệp cũ để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên- Đình Xuyên- Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ- UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành

phó Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 10/7/2025 của UBND xã Phù Đổng về việc giao đại diện chủ đầu tư các dự án đầu tư công khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp (đợt 1);

Căn cứ văn bản số 398/UBND-KT ngày 07/8/2025 của UBND xã Phù Đổng về việc chấp thuận trình tự thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trên địa bàn xã Phù Đổng;

Căn cứ Thông báo số 362/TB-UBND ngày 17/4/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc hủy Thông báo thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên – Đình Xuyên – Ninh Hiệp.

Đề tiến hành các thủ tục giải phóng mặt bằng theo quy định, Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phù Đổng thông báo: Niêm yết công khai Thông báo số 362/TB-UBND ngày 17/4/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc hủy thông báo thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Yên Viên – Đình Xuyên – Ninh Hiệp. Nội dung như sau:

1. Hồ sơ niêm yết:

- Thông báo số 362/QĐ-UBND ngày 17/4/2026 của UBND xã Phù Đổng.

2. Thời gian niêm yết: Từ ngày 20/4/2026 đến khi kết thúc công tác GPMB dự án.

3. Địa điểm, hình thức niêm yết:

- Niêm yết công khai tại Trụ sở HĐND - UBND xã Phù Đổng, Nhà văn hóa thôn 7.

- Gửi trực tiếp Thông báo đến 03 hộ gia đình, cá nhân.

- Thông báo trên hệ thống phát thanh của xã Phù Đổng.

Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phù Đổng thông báo để các đơn vị, cá nhân có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- UBND xã Phù Đổng;
- Đ/c Giám đốc BQLDAĐTHT; (để b/c)
- Cổng thông tin điện tử của UBND Xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Đ/c Trưởng thôn 7; (để t/h)
- Lưu: VP. (Nga)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Thạch Thị Hương